

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений, члены ТСЖ!

16 апреля в 19 часов по инициативе Николихиной С.А. (представляет интересы собственника помещений ЗАО «СК «Темп») состоится годовое общее собрание собственников помещений многоквартирных жилых домов по адресу: Ярославский пр. дом 23 и дом 27 (форма проведения собрания очно-заочная)

***Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится 16 апреля в 19 часов в помещении диспетчерской.*

***Начало регистрации в 18.40.** (При себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также свидетельство на право собственности (для тех, кто не давал его копию в правление)*

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 16 апреля 2018 года, с момента окончания очной части собрания.

Дата окончания приема решений собственников (дата окончания сбора бюллетеней): 18 часов 14 мая 2018 года.

Повестка дня

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. **Избрание** счетной комиссии (списком).
3. **Принятие** решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Ярославский, 27» на 2018-2019 год.
4. **Принятие** решения о работах по дополнительному ограждению территории дома поликарбонатом.

**После проведения собрания собственников помещений
26 апреля в 19 часов 40 минут**

в помещении диспетчерской по инициативе правления товарищества состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетного собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27» (форма проведения собрания очно - заочная)

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с 16 апреля по 14 мая 2018 года (дата окончания сбора бюллетеней 18 часов 14 мая 2018 года)

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27»:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27».
2. Избрание счетной комиссии (списком).
3. Утверждение отчета председателя правления Товарищества об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Ярославский, 27» за 2017 год, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
4. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Ярославский, 27» за период с 01.01.2017 по 31.01.2017 года.
5. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2018 год и плановый период 2019 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установление обязательных платежей и взносов.
6. Утверждение использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Ярославский, 27».

Ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании можно в диспетчерской ТСЖ и на сайте <http://yar27.ru>

Бюллетени с решениями собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в период с 16 апреля по 14 мая 2018 года в диспетчерскую ТСЖ (Ярославский проспект, дом 27).